

Šilumą taupyti verta 2022 Nr. 1

Kiekvienas, besirūpinantis savo finansine gerove, norėtų, kad už šilumą reikėtų mokėti kuo mažiau. Nors visiems Klaipėdos miesto šilumos vartotojams yra nustatoma tokia pati šilumos kaina, tačiau išlaidos už šilumos energiją skiriasi – už šilumą mokama tiek, kiek jos suvartojama. Šiluma – tai energija, todėl jos negalima išsaugoti net ir labai sandarioje patalpoje. Šilumos energijos poreikius apsprendžia sienų, pamatų, grindų, langų, durų, stogo šiluminiai parametrai ir šių konstrukcijų jungtys, šildymo sistema. Esant prastai pastato būklei (kiauri langai, stogas, prasta šiluminė izoliacija) patiriami dideli šilumos nuostoliai.

Lentelėje 1 pateikiame mažiausiai, vidutiniškai ir daugiausiai Klaipėdoje už šildymą 2022 m. sausio, vasario ir kovo mėn. mokėjusių pastatų grupių šilumos suvartojimo ir mokėjimų duomenis:

Lentelė 1. Šiluma kWh/m²/mėn. ir mokėjimai Eur/m²/mėn. už 2022 m.01; 02; 03 mėn.

Namų grupė	2022 m. sausis, vid. lauko oro temperatūra (1,8°C; 502,20 DL); trukmė - 31 d.		2022 m. vasaris, vid. lauko oro temperatūra (2,4°C; 436,80 DL); trukmė - 28 d.		2022 m. kovas, vid. lauko oro temperatūra (2,2°C; 489,80 DL); trukmė - 31 d.	
	Šilumos Suvartojimas šildymui	Mokėjimai už šilumą 1 m ² ploto šildymui (be PVM)	Šilumos suvartojimas šildymui	Mokėjimai už šilumą 1 m ² ploto šildymui (be PVM)	Šilumos suvartojimas šildymui	Mokėjimai už šilumą 1 m ² ploto šildymui (be PVM)
	KWh/m ² /mėn	Eur/m ² /mėn	KWh/m ² /mėn	Eur/m ² /mėn	KWh/m ² /mėn	Eur/m ² /mėn
Atnaujinti (modernizuoti) namai	9,98	0,65	8,37	0,62	7,67	0,56
Dalinai atnaujinti namai	14,80	0,96	13,38	0,98	13,00	0,95
Senos statybos, prastos šiluminės izoliacijos namai	17,88	1,16	15,48	1,14	15,40	1,12

Iš 1 lentelės matome, kad už šilumą mažiausiai mokėjo modernizuotų daugiabučių namų gyventojai – vidutiniškai 0,61 euro už kvadratinį metrą (Eur/m²), dalinai atnaujintų namų gyventojai – po 0,96 Eur/m², o senos statybos ir prastos šiluminės izoliacijos namų gyventojams teko mokėti 1,14 Eur/m². Tiek šilumos kaina, tiek lauko temperatūra buvo visiems vienoda, todėl akivaizdu, kad mokėjimai už šilumą priklauso nuo pastatų būklės: jei namai nesandarūs, energijos šildymui sunaudojama daugiau, taigi ir mokėjimai už šilumą didesni.

Renovuoti – verta, nes:

- Sutaupysite – už šildymą mokėsite 25 – 60 proc. mažiau, nei prieš daugiabučio renovaciją.
- Atnaujinsite inžinerines sistemas, apsaugosite pastato konstrukcijas. Taip išvengsite netikėtų išlaidų įvykus avarijoms ar vykdant remonto darbus bei prailginsite pastato ilgaamžiškumą.
- Šilumos punkto modernizavimas gali leisti taupyti iki 10 procentų iki šiol naudojamos šilumos.
- Atnaujinius vamzdinius, subalansavus namo šildymo sistemą, šiluma namo butuose paskirstoma tolygiau.
- Pagerės gyvenimo kokybė, kuri tiesiogiai priklauso nuo namų ir aplinkos, kurioje gyvename.
- Padidės būsto vertė – atnaujintas būstas tampa daug patrauklesne investicija.
- Prisidės prie klimato kaitos mažinimo – atnaujinto daugiabučio 60 kv. metrų butas per šildymo sezoną – daugiau nei tona į aplinką neišmestų anglies dioksido dujų.
- Apšiltinus namą ir atnaujinus šilumos bei karšto vandens sistemą, gyventojų sąskaitos sumažėja perpus.

Remiantis Būsto energijos taupymo agentūros duomenimis, Klaipėdos mieste yra renovuoti 277 daugiabučiai namai iš 1892 galimų atnaujinti. Faktiškai pasiektas skaičiuojamųjų šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas 63,5 proc. 49 namai po renovacijos pasiekė B, 140 namų - C energetinio naudingumo klasę.

Siekdami apšiltinti ir atnaujinti savo daugiabutį gyventojai gali prašyti valstybės paramos ir pretenduoti į 100 proc. kompensaciją projekto parengimui, administravimui ir techninės priežiūros išlaidoms, 30 proc. kompensaciją investicijoms, tenkančioms energiją taupančioms priemonėms. Sunkiau besiverčiantiems gyventojams kompensuojamos ir visos išlaidos renovacijos projekto įgyvendinimui.

Ekspertai senuose daugiabučiuose, pastatytuose iki 1992-ųjų, siūlo:

- šilumos punktus pakeisti naujais automatiniais;
- įrengti termostatinis ventilius ant šildymo prietaisų;
- įdiegti nuotolinio karšto vandens bei šilumos rodmenų nuskaitymo įrenginį;
- subalansuoti karšto vandens sistemas;
- įrengti individualią šilumos apskaitą kiekvienam butui.

Nusprendus renovuoti daugiabutį gyvenamąjį namą, svarbu ne tik apšiltinti pastato sienas ir stogą ar pakeisti langus ir duris. Nemažiau svarbu izoliuoti šildymo ir karšto vandens sistemas, sumontuoti prie radiatorių termostatinis ventilius su šilumos dalikliais, kad gyventojai patys galėtų reguliuoti temperatūrą patalpoje. Jei butuose įrengti termostatiniai vožtuvai, tai net ir nesant prie radiatorių įrengtų daliklių jų pagalba žeminant (ne daugiau, kaip dviem - trimis laipsniais) nenaudojamų patalpų oro temperatūrą, taupysime šildymui sunaudotą šilumą.

Skaičiuojama, kad automatizavus ir subalansavus šilumos punktus bei visas vidaus šildymo, karšto vandens sistemas, būtų sutaupyta iki 25 proc. vartotojams patiektos šilumos kiekio. Šilumos taupymas veiksmingiausias yra daugiabučiuose, kuriuose įrengti šilumos dalikliai ir gyventojai moka tik už jų pačių sunaudotą šilumą. Sumažinus šildomos patalpos temperatūrą 1^oC sutaupoma apie 6 % šilumos energijos.

Energinį efektyvumą didinančios atnaujinimo priemonės:

- Išorinių sienų, rūsio perdangos ir cokolio šiltinimas leis sutaupyti nuo 10 iki 30 proc.
- Langų keitimas ir balkonų stiklinimas leis sutaupyti nuo 5 iki 15 proc.
- Laiptinių lauko durų keitimas leis sutaupyti nuo 5 iki 10 proc.
- Stogo ar perdangos šiltinimas leis sutaupyti nuo 5 iki 20 proc.
- Šildymo ir karšto vandens sistemos atnaujinimas leis sutaupyti nuo 5 iki 20 proc.

Daugiau patarimų, kaip butuose paprastomis priemonėmis galima taupyti šilumą, AB „Klaipėdos energija“ interneto svetainėje <https://www.klenergija.lt/energijos-taupymas/>

